

中華學校財團法人中華科技大學  
財務報表附註  
一〇三及一〇二學年度  
(除附註特別註明外，係以新台幣元為單位)

一、學校沿革

中華學校財團法人中華科技大學(以下簡稱本校)原名中華工業專科學校，於民國 57 年 7 月 22 日奉教育部核准設立，並於民國 84 年 4 月奉教育部核准更改校名為「中華工商專科學校」。復於民國 88 年 3 月 24 日，經教育部核定自 88 年 8 月 1 日改制為「中華技術學院」，並附設專科部。復於民國 98 年 7 月 9 日奉教育部台技(一)字第 0980114692A 號函核定自同年 8 月 1 日起改名為「中華科技大學」。

民國 98 年 8 月 19 日教育部台高通字第 0980121625C 號令訂定發布「學校財團法人及所設私立學校命名原則」，本校根據該原則修訂組織規程，於民國 99 年 12 月 21 日經教育部核定後自民國 100 年 7 月 15 日起改名為「中華學校財團法人中華科技大學」。

二、重要會計政策彙總說明

(一)會計事務處理原則

本校會計處理係依據「私立學校法」、教育部頒布之「學校財團法人及所設私立學校建立會計制度實施辦法」及「學校財團法人及所設私立學校會計制度之一致規定」之規定與「一般公認會計原則」辦理，並採用權責發生基礎入帳。

(二)固定資產

1. 購置之固定資產係以取得或建造成本為入帳基礎，受贈之固定資產以現時公平市價為入帳基礎。固定資產折舊方法除圖書採報廢法；土地、傳承資產及非消耗性收藏品，不予提列折舊外，其餘採直線法提列折舊。
2. 折舊之提列，係參考行政院頒布之「財物標準分類」規定之耐用年限採平均法計提，皆不預留殘值，使用年限到期尚可使用者，財產繼續列管，當不堪使用時，由使用單位申請報廢，經核可後再除帳。主要固定資產之耐用年數：土地改良物 15 至 30 年，建築物 60 年，機械儀器及設備 4 至 10 年，其他設備 4 至 10 年。
3. 經核准報廢之固定資產，適用提列折舊項目，並依直線法提列折舊者，將固定資產成本與累計折舊科目沖銷，如有殘值，轉列「財產交易短絀」；依報廢法提列折舊者，將成本轉列為「折舊及攤銷」科目。適用不予提列折舊項目者，將成本轉列為「財產交易短絀」科目。

### (三) 無形資產

1. 電腦軟體：以取得成本為入帳基礎，並按其估計效益年數分 5 至 10 年平均攤提。
2. 租賃權益：係承租台糖土地權利金，以取得成本入帳，分 20 年攤提。

### (四) 權益基金

1. 依「學校財團法人及所設私立學校會計制度之一致規定」之規定，權益基金係指凡學校創辦時接受董事及外界之各項捐助及學校營運賸餘轉入數皆屬之，包括指定用途權益基金及未指定用途權益基金。
2. 「指定用途權益基金」係指凡因契約、法令、外界捐贈或學校經一定程序撥充，以供特定目的使用之基金皆屬之，如設校基金、學生就學獎補助基金、退休基金、擴建校舍基金、外界捐贈獎助學基金及其他指定用途基金等(不含投資基金)。本科目借方對應科目為「特種基金」。
3. 「未指定用途權益基金」包括「賸餘款權益基金」及「其他權益基金」科目。「賸餘款權益基金」係依「私立專科以上學校累積賸餘款計算原則」之規定，依據截至 89 年 7 月 31 日經會計師查核簽證之平衡表計算基期累積賸餘款，加計 89 學年度至各學年度經會計師查核簽證之現金收支概況表本期現金餘絀計算累積賸餘款。決算後所計算之累積賸餘款餘額為「賸餘款權益基金」，若計算後確有收支不足(借餘)之情形時，僅列示餘額為“0”並於財務報表中作附註揭露。賸餘款權益基金以外之其他未指定用途權益基金屬「其他權益基金」，其計算公式為土地、土地改良物、房屋及建築原始取得成本扣除累計折舊後之淨額，於每學年度決算時調整之，並與累積餘絀對轉。
4. 根據私立學校法第四十五條第一項規定，學校法人及所設私立學校校產及基金之管理使用，受法人或學校主管機關之監督；第四十六條第一項規定，私立學校之收入，應悉數用於當年度預算項目之支出，其有賸餘款者，應保留於本校基金運用，及私立學校法施行細則第三十六條規定，私立學校每年度賸餘款，於決算經學校主管機關核備後一個月內，撥入本校基金。

### (五) 累積餘絀及本期餘絀

凡學校歷年累積之賸餘，未轉列權益基金者；或歷年累積之短絀，未經填補者皆屬之，包括累積餘絀及本期餘絀。



#### (六) 退休金及退職金

本校依私立學校法第六十四條規定，訂有教職員工退休撫卹資遣辦法。依該辦法規定，本校每學期提撥相當於學費百分之三教職員工退撫經費，提繳至「財團法人中華民國私立學校教職員工退休撫卹基金管理委員會」統籌管理及支付。另自民國 99 年 1 月 1 日起為配合「學校法人及其所屬私立學校教職員工退休撫卹離職資遣條例」之實施，將原前述每學期所提繳之教職員工退撫經費三分之二改存入「中國信託商業銀行股份有限公司受託信託之儲金準備專戶」，餘三分之一則存入原「財團法人中華民國私立學校教職員工退休撫卹基金管理委員會」專戶後，每月再自受託信託儲金準備專戶自動扣繳屬本校應負擔教職員工退撫金部分轉入個人退撫儲金專戶，若扣減至該專戶不足時，再由本校補提繳存入，每學期提繳及補提繳退休金時均帳列退休撫卹費。自民國 99 年 1 月 1 日起，本校依教育部頒「學校法人及其所屬私立學校教職員工退休撫卹離職資遣條例」規定，按教職員本(年功)薪加 1 倍 12% 之費率，以教職員撥繳 35%、學校儲金準備專戶撥繳 26%、私立學校撥繳 6.5% 及學校主管機關撥繳 32.5% 之比率按月共同撥繳至個人退撫儲金專戶。

#### (七) 所得稅

本校依所得稅法第四條第十三款及行政院頒布「教育、文化、公益、慈善機關或團體免納所得稅適用標準」之規定，用於與創設目的有關活動之支出，不低於基金之每年孳息及其他經常性收入百分之六十者，其本身之所得及其附屬作業組織之所得免徵所得稅。

### 三、會計原則變動之理由及其影響

無此情形。

### 四、關係人交易

#### (一) 關係人名稱與學校之關係

關係人名稱	與本校之關係
大鵬航空股份有限公司	該公司負責人為本校董事長

#### (二) 與關係人間之重大交易事項

##### 1. 應付款項

關係人名稱	104 年 7 月 31 日		103 年 7 月 31 日	
	金額	%	金額	%
大鵬航空股份有限公司	\$0	0.00	\$300,000	0.51

## 2. 其他科目

關係人名稱	科目	103 學年度	102 學年度
大鵬航空股份有限公司	教學研究及訓輔支出 (註一)	\$3,600,000	\$3,600,000

(註一)係新竹橫山校區三部 BN-2 飛機定期維修、零組件更換及試車用航空燃油之支出。

## 五、重要會計科目之說明

### (一) 現金

明 細	104 年 7 月 31 日	103 年 7 月 31 日
庫存現金	\$0	\$14,595
零用金	264,595	250,000
合 計	\$264,595	\$264,595

### (二) 銀行存款

明 細	104 年 7 月 31 日	103 年 7 月 31 日
支票存款	\$40,143,583	\$46,002,729
活期存款	78,768,940	65,686,069
外幣存款	5,063	5,063
合 計	\$118,917,586	\$111,693,861

上述銀行存款未提供任何質押擔保。

### (三) 固定資產

名 稱	103 學年度				期末金額
	期初金額	本期增加	本期減少	重分類	
固定資產					
土 地	\$176,205,993	\$0	\$0	\$0	\$176,205,993
土地改良物	174,310,000	0	0	0	174,310,000
房屋及建築	1,615,408,801	0	0	95,678,609	1,711,087,410
機械儀器及設備	816,157,734	77,479,142	41,739,295	(34,915)	851,862,666
圖書及博物	87,119,308	3,353,554	0	0	90,472,862
其他設備	118,175,543	5,200,763	5,610,477	34,915	117,800,744
預付土地、工程及設備款	95,678,609	0	0	(95,678,609)	0
合 計	\$3,083,055,988	\$86,033,459	\$47,349,772	\$0	\$3,121,739,675

名 稱	103 學年度				期末金額
	期初金額	本期增加	本期減少	重分類	
累計折舊					
土地改良物	\$40,005,645	\$5,976,996	\$0	\$0	\$45,982,641
房屋及建築	328,038,221	27,416,957	0	0	355,455,178
機械儀器及設備	612,165,947	69,409,366	41,173,281	(1,746)	640,400,286
其他設備	95,610,752	6,859,639	5,597,538	1,746	96,874,599
合 計	\$1,075,820,565	\$109,662,958	\$46,770,819	\$0	\$1,138,712,704



名 稱	102 學年度				
	期初金額	本期增加	本期減少	重分類	期末金額
固定資產					
土 地	\$176,205,993	\$0	\$0	\$0	\$176,205,993
土地改良物	174,310,000	0	0	0	174,310,000
房屋及建築	1,439,272,463	0	0	176,136,338	1,615,408,801
機械儀器及設備	783,074,307	72,537,157	39,453,730	0	816,157,734
圖書及博物	82,150,942	4,983,366	15,000	0	87,119,308
其他設備	119,495,720	6,659,126	7,979,303	0	118,175,543
預付土地、工程及設備款	241,430,948	30,383,999	0	(176,136,338)	95,678,609
合 計	\$3,015,940,373	\$114,563,648	\$47,448,033	\$0	\$3,083,055,988

名 稱	102 學年度				
	期初金額	本期增加	本期減少	重分類	期末金額
累計折舊					
土地改良物	\$34,028,649	\$5,976,996	\$0	\$0	\$40,005,645
房屋及建築	304,088,417	23,949,804	0	0	328,038,221
機械儀器及設備	584,241,246	67,061,665	39,136,964	0	612,165,947
其他設備	96,229,139	7,239,795	7,858,182	0	95,610,752
合 計	\$1,018,587,451	\$104,228,260	\$46,995,146	\$0	\$1,075,820,565

1. 截至民國 104 年及 103 年 7 月 31 日止，固定資產投保金額分別為 1,056,294,509 元及 1,024,811,129 元。
2. 本校新竹橫山校區中二十五筆土地因屬農牧用地無法辦理過戶，先行過戶登記於校長孫永慶（現為本校董事長）名下，為保全校方權益，二十五筆土地均已設定第一順位之抵押權予學校；其中三筆土地(帳列成本 1,570,871 元)為 91 學年度新增土地，本校未事先報教育部核准，已於民國 92 年 3 月 13 日發函補報，復於民國 97 年 3 月 11 日以中華院總營字第 0970001267 號函請教育部補核備，因期間未收到核覆，故本校復於民國 99 年 6 月 18 日再以華科大總營字第 0990004791 號函請補核備，教育部於民國 99 年 7 月 8 日以台技(二)字第 0990106503 號函覆該筆土地案將另案核覆，惟截至民國 104 年 7 月 31 日仍未收到核覆。
3. 上述固定資產除上開土地外，未提供任何質抵押擔保。

#### (四)無形資產

名稱	103學年度				
	期初金額	本期增加	本期減少	重分類	期末金額
無形資產					
電腦軟體	\$4,458,000	\$501,750	\$448,000	\$0	\$4,511,750
租賃權益	30,415,543	0	0	0	30,415,543
合計	\$34,873,543	\$501,750	\$448,000	\$0	\$34,927,293

名稱	103學年度				
	期初金額	本期增加	本期減少	重分類	期末金額
累計攤銷					
電腦軟體	\$2,817,593	\$534,752	\$448,000	\$0	\$2,904,345
租賃權益	11,045,898	1,546,236	0	0	12,592,134
合計	\$13,863,491	\$2,080,988	\$448,000	\$0	\$15,496,479

名稱	102學年度				
	期初金額	本期增加	本期減少	重分類	期末金額
無形資產					
電腦軟體	\$4,458,000	\$0	\$0	\$0	\$4,458,000
租賃權益	30,415,543	0	0	0	30,415,543
合計	\$34,873,543	\$0	\$0	\$0	\$34,873,543

名稱	102學年度				
	期初金額	本期增加	本期減少	重分類	期末金額
累計攤銷					
電腦軟體	\$2,337,663	\$479,930	\$0	\$0	\$2,817,593
租賃權益	9,499,662	1,546,236	0	0	11,045,898
合計	\$11,837,325	\$2,026,166	\$0	\$0	\$13,863,491

租賃權益係本校向台灣糖業股份有限公司承租土地作為第二校區，租約期間 50 年，地上權權利金每二十年計付一次，第一期權利金已分別於民國 96 年 4 月及 96 年 9 月計付 20,516,516 元及 9,899,027 元，並分別按 20 年及剩餘年限 19 年又 7 個月攤銷。

#### (五)短期債務

明細	104年7月31日	103年7月31日
短期銀行借款-信用借款		
台灣中小企業銀行	\$60,000,000	\$60,000,000
應付到期長期負債		
台灣土地銀行	24,300,000	34,875,000
合計	\$84,300,000	\$94,875,000

民國 103 學年度及 102 學年度短期銀行借款(未含一年內到期之長期銀行借款)利率區間皆為 4.25%。



(六) 應付款項

明 細	104 年 7 月 31 日	103 年 7 月 31 日
應付優退遣金	\$5,850,000	\$12,070,000
應付教職員鐘點費及津貼	2,217,291	3,764,669
應付工讀及獎助學金	3,192,574	3,038,056
應付保險費	2,860,887	4,447,437
應付航訓班教學支出	0	2,170,560
應付工程設備款	14,612,112	14,018,460
其他應付款項	24,362,400	19,570,172
合 計	<u>\$53,095,264</u>	<u>\$59,079,354</u>

(七) 預收款項

明 細	104 年 7 月 31 日	103 年 7 月 31 日
預收補助款	\$16,193,757	\$26,677,012
預收次學年度學雜費	95,168,839	94,222,947
其他預收款項	3,210,146	1,403,934
合 計	<u>\$114,572,742</u>	<u>\$122,303,893</u>

(八) 長期銀行借款

明 細	104 年 7 月 31 日	103 年 7 月 31 日	備註
信用借款			
台灣土地銀行	\$0	\$9,375,000	註 1
台灣土地銀行	82,986,667	96,886,667	註 2
台灣土地銀行	10,400,000	22,000,000	註 3
合 計	93,386,667	128,261,667	
減：應付到期長期負債	(24,300,000)	(34,875,000)	
一年以後到期部份	<u>\$69,086,667</u>	<u>\$93,386,667</u>	

1. 係興建綜合辦公大樓之貸款，奉教育部台(八二)技 040626 號、台(八五)技(二)字第 85507439 號函核准向中國信託商業銀行借款，借款期間自民國 85 年 7 月 29 日至 103 年 7 月 29 日止，自民國 88 年 7 月起每半年為一期攤還本金 4,687,500 元，於民國 90 年 7 月提前全數還清，並轉向台灣土地銀行借款。借款期間自民國 90 年 7 月 31 日至 104 年 3 月 31 日止。自民國 90 年 7 月起每半年為一期(3 月及 10 月)攤還本金 4,687,500 元。
2. 係新建綜合辦公大樓之貸款，奉教育部台技(二)字第 0950136765 號函核備。借款期間自民國 95 年 7 月 31 日至 110 年 7 月 31 日止按月付息，自民國 95 年 10 月起每年分二期(3 月及 10 月)平均攤還本金，利息借款餘額計付。
3. 係台北校區及新竹校區修繕工程之貸款，奉教育部台技(二)字第 0980025967 號函核備。借款期間七年，自民國 98 年 10 月起每半年

為一期(3月及10月)平均攤還本金，利息借款餘額計付。

4. 103學年度及102學年度長期銀行借款利率區間分別為2.66%~3.21%及2.66%~3.39%。

(九) 權益基金

項 目	104年7月31日	103年7月31日
未指定用途權益基金	\$1,660,165,584	\$1,597,880,928

1. 未指定用途權益基金明細：

	104年7月31日	103年7月31日
賸餘款權益基金	\$0	\$0
其他權益基金	1,660,165,584	1,597,880,928
合 計	\$1,660,165,584	\$1,597,880,928

2. 其他權益基金變動表：

摘 要	103學年度	102學年度
期初餘額	\$1,597,880,928	\$1,451,671,390
+類不動產增加淨額	62,284,656	146,209,538
=期末餘額	\$1,660,165,584	\$1,597,880,928

3. 本校於民國103年12月31日辦妥財團法人財產變更登記至102學年度，其財產總值為3,022,250,922元。本校辦理財團法人財產變更登記時，係以財產原值未扣減折舊及攤銷部分辦理變更登記。
4. 本校依私立學校法第46條及「私立專科以上學校累積賸餘款計算原則」計算賸餘款後，截至103學年度及102學年度發生不足數分別為111,802,944元及165,260,917元，已全數將未指定用途權益基金轉列累積餘絀，該不足之數額需賴以後年度賸餘款彌補收支不足數。

(十) 累積餘絀

摘 要	103學年度	102學年度
期初餘額	\$102,370,509	\$182,876,043
+上學年度經常門結餘轉入	71,721,288	65,704,004
-類不動產淨額增加數撥充其他權益基金	(62,284,656)	(146,209,538)
=期末餘額	\$111,807,141	\$102,370,509

(十一) 本期餘絀

摘 要	103學年度	102學年度
本期各項收入	\$952,674,489	\$1,006,619,930
-本期各項支出	924,629,210	934,898,642
=本期餘絀	\$28,045,279	\$71,721,288



六、質押之資產

無此情形。

七、重大承諾事項及或有事項

本校向台灣糖業股份有限公司承租雲林縣古坑鄉坎腳段 313 號等 36 筆面積計 305,892 平方公尺土地作為第二校區，租約期間 50 年，已依教育部 88 年 2 月 6 日 (88) 技 (二) 字第 88009739 號函設定地上權用途。其中年租金按當年期申報地價百分之十計算，每年計付一次；另地上權權利金係每二十年計付一次，第一期權利金已於民國 96 年間給付，其他各次權利金於每屆滿二十年之三個月前繳納。

八、重大災害損失

無此情形。

九、重大之期後事項

無此情形。

十、其他

(一)董事及監察人支領之各項報酬及費用

職 稱	姓 名	103 學年度	102 學年度
薪資			
董事長	孫永慶	\$1,696,980	\$1,696,980
出席及交通費			
董 事	李伯林	\$35,000	\$28,000
董 事	黃武男	35,000	35,000
董 事	孫建行	35,000	39,000
董 事	施水標	22,500	22,500
董 事	凌黔遵	22,500	18,000
董 事	林家傑	22,500	22,500
董 事	陳梅梅	35,000	39,000
董 事	孫建寧	20,000	10,000
董 事	鄭靖國(註)	0	4,500
監察人	鄭庭壽	18,000	22,500
合 計		\$245,500	\$241,000

(註)鄭靖國董事於民國 103 年 4 月 29 日卸任。

(二)舉債指數計算表

詳附表一。

(三)本校於 102 學年度將確定無法收回之存出保證金 75,000 元轉至其他教學活動支出。



[附表一]

舉債指數計算表

項目	金額
一、貨幣性負債	
(一) 本次已借款或預計借款金額	0
(二) 短期債務	84,300,000
(三) 應付款項	53,095,264
(四) 代收款項	1,332,858
(五) 其他借款	0
(六) 長期銀行借款	69,086,667
(七) 長期應付款項	0
(八) 應付退休金	226,132
(九) 存入保證金	3,268,281
貨幣性負債小計(A)	211,309,202
二、貨幣性資產	
(一) 現金	264,595
(二) 銀行存款	118,917,586
(三) 短期投資	0
(四) 應收款項	727,803
(五) 長期投資	0
(六) 長期應收款項	0
(七) 特種基金	0
(八) 投資基金	0
(九) 存出保證金	306,056
貨幣性資產小計(B)	120,216,040
三、借款淨額(C=A-B)	91,093,162
四、扣減不動產支出前現金餘絀(D)	42,491,877
五、舉債指數C/D (取小數點二位)	2.14

註：借款淨額若為負值，舉債指數以零計算；扣減不動產支出前現金餘絀產生現金短絀時，舉債指數則為負值。